

## S O M M A I R E

Éditorial	1
La vie des Associations	3



Cobaty Aude organise une nouvelle fois sa grande manifestation annuelle « Construire demain : de l'apprenti à l'ingénieur »...

La vie des Districts	8
Qui sommes-nous ?	9
Cobaty International	10
Commission « Jeunesse et Formation » : zoom sur le Concours photos	12
Viens de paraître	12
Supplément (4pages) : la vie de Cobaty France	
COF du 7 Avril 2006 : revue de détail des Commissions Nationales	1
Les dates à retenir	3
Rencontre de Printemps à Cherbourg : « Cobaty, c'est quoi ? »	4



## É D I T O R I A L

### Quel avenir pour les villes patrimoniales du Sud de l'Europe ?

Le 21<sup>ème</sup> Congrès de Cobaty qui se tient à Nîmes du 5 au 8 octobre a pour thème : « *Quel avenir pour les villes patrimoniales du Sud de l'Europe ?* ». Et les congressistes qui nous feront l'amitié d'être là le constateront : Nîmes, ville romaine située au cœur de l'Europe du Sud, est un lieu idéal pour tenter de répondre à cette question.

Considérées souvent comme de « *belles endormies* », les villes patrimoniales du Sud de l'Europe sont confrontées à deux grands nouveaux défis : une migration Nord-Sud sans précédent, une économie en pleine mutation.

Impensable il y a quelques années, la forte migration Nord-Sud s'explique pour plusieurs raisons. Je citerai les plus connues : le développement des (télé)communications qui effacent les distances ; l'avancement de l'âge de la retraite (du moins ces dernières années) ; l'allongement de l'espérance de vie ; et plus généralement la recherche du soleil. Par ailleurs, avec d'un côté une Europe des régions de plus en plus présente, de l'autre la mondialisation de l'économie, les territoires du Sud de l'Europe doivent s'adapter. L'économie agricole et viticole poursuit son déclin... Le tourisme passe d'une demande quantitative à une demande qualitative...

Face à cette nouvelle donne, comment envisager l'avenir des villes patrimoniales du Sud de l'Europe ?

D'abord, elles ont souvent en commun d'avoir un patrimoine. Plus ou moins bien mis en valeur, il peut en faire leur force et leur faiblesse. Tout dépend comment ces villes l'exploitent ! C'est

pourquoi, la première table ronde du vendredi 6 octobre aura pour thème : « *Villes patrimoniales et trésors subis* ».

Ensuite, l'avenir de ces cités passe par une autre question : comment faire (re)vivre ce patrimoine ? Rénovation ? Restauration à l'identique ? « *Greffe* » contemporaine ? « *L'architecture contemporaine en centre ancien* » sera donc tout naturellement le thème de la deuxième table ronde du vendredi.

Enfin, au-delà de l'avenir des centres historiques et de leur mutation se pose la question de l'expansion de ces villes. Car la réhabilitation architecturale ne commence-t-elle pas avant tout par une réhabilitation urbaine ? D'où le thème des travaux du samedi matin : « *Croissance urbaine et patrimoine* ».

Lors de ces trois tables rondes, interviendront des professionnels de la construction, de l'urbanisme, de l'architecture, des maîtres d'ouvrage public et des représentants des collectivités territoriales françaises et européennes.

Et vous le verrez en vous promenant dans cette auguste cité : Nîmes est une parfaite illustration de toutes les questions débattues lors de ce Congrès.

Un événement à ne pas manquer qui devrait réunir près d'un millier de personnes souvent venues de très loin...

Nicolas Crégut  
Président Cobaty  
Nîmes Gard



# La vie des Associations

## Cobaty Aude :

**Cobaty Aude organise une nouvelle fois sa grande manifestation annuelle « Construire demain : de l'apprenti à l'ingénieur »...**

Pour la quatrième année consécutive, à l'initiative de Cobaty Aude, les professionnels du BTP et les établissements de formation se sont mobilisés les 16 et 17 mars dans une action commune et concertée en direction des jeunes.

La démarche est partie d'un constat : au moment du choix d'orientation, les jeunes ne s'engagent pas spontanément vers les métiers du Bâtiment.

Ces métiers ne sont pas perçus comme attractifs : le niveau de technicité induit est méconnu. Par ailleurs, le renouvellement obligatoire des anciennes générations entraîne un besoin très important en encadrement (chefs d'équipe, chefs de chantier, conducteurs de travaux, ingénieurs dans les bureaux d'études).

Dans le BTP, chaque enfant peut avoir une réponse à un projet d'avenir, quel que soit le niveau d'études auquel il aspire, quelles que soient ses ambitions personnelles, ses affinités et quelle que soit la manière qu'il aura choisie pour les exprimer. L'Aude est parfaitement équipée pour ce type d'enseignement.

Pour ces raisons, Cobaty Aude a souhaité mettre en place une manifestation de masse permettant aux jeunes de connaître les métiers du BTP et de visualiser les nouvelles pratiques professionnelles et les innovations de ce domaine.

Organisée en alternance depuis 2003



au CFA de Lézignan-Corbières, et au lycée François Andréossy de Castelnaudary, c'est ce dernier, consacré à l'enseignement des métiers de l'Habitat et des TP, qui a hébergé cette année la manifestation.

Ces deux journées ont rencontré auprès des collèves de l'Aude un très vif succès : 1 100 élèves ainsi que leur professeurs et conseillers d'orientation ont bénéficié des animations.

Les élèves des classes de quatrième

du département et leurs enseignants étaient conviés à emprunter un parcours de présentation des différentes phases de l'acte de construire. Il s'agissait d'ateliers « vivants » animés par des professeurs et formateurs, des professionnels, des démonstrateurs et des jeunes en formation. De nom-

breux ateliers qui ont été l'occasion d'une découverte par des jeunes souvent ignorants des innovations et des nouvelles technologies.

Pour prolonger leur visite, les collèves sont maintenant invités à réaliser un travail collectif de vocabulaire spécifique (parler comme un pro !).

Un jury de professionnels décernera un prix au collève qui présentera les meilleurs travaux ainsi qu'à chaque élève de la classe gagnante. ●

## Cobaty Essonne : c'est reparti !

En sommeil depuis quelques années, l'Association Cobaty 91 s'est réveillée début 2006 à l'initiative de Guillaume De Silans et de Philippe Bauduin. Un nouveau siège social, une adresse de correspondance, un trésorier, un secrétaire, une quinzaine de membres, bref tout est réuni pour être actif en Essonne dans l'esprit de Cobaty.

Cependant, Cobaty Essonne en a bien conscience : elle ne pourra rien faire d'important sans les autres et c'est pourquoi ses membres affichent la volonté de collaborer et d'échanger avec les autres Associations d'Ile-de-France.

Côté travaux, quatre commissions sont en place : « *Paraboles collectives* », « *HQE* », « *Jeunesse et Formation* », « *Ressources Humaines* ». Concernant la Haute Qualité Environnement-

tale, une forte implication dans la commission nationale devrait aboutir à la création d'un site internet ayant pour vocation de capitaliser les retours d'expériences en terme de qualité environnementale des bâtiments.

Les réunions statutaires ont lieu le troisième mardi du mois à midi (restaurant « Le Pavillon Européen », avenue du Général de Gaulle, Massy).

Une renaissance prometteuse... ●

## Paris Rive Gauche

### Grand succès pour le débat sur l'accessibilité organisé en avril dernier

La rencontre mensuelle d'avril 2006 a été l'occasion pour l'Association Cobaty Paris Rive Gauche de proposer une soirée à l'UNESCO sur le thème de l'Accessibilité. L'organisation avait été confiée à Jean-Robert Daussy, Président de la Commission « Accessibilité » de Cobaty France. « *Beaucoup de professionnels ne se sont pas encore investis dans l'accessibilité et l'adaptabilité. Pourtant ce marché existe et c'est une obligation réglementaire d'y répondre, car l'habitat accessible et adapté sera la référence immobilière de demain* ».

Tel est le credo du Président de la Commission. Et de fait, le marché de l'accessibilité concerne 5 millions de personnes en France...



Patrick Gohet, Délégué Interministériel aux Personnes Handicapées (DIPH) a présenté les évolutions de la

loi du 11 février 2005 comparée à la loi d'orientation du 30 juin 1975.

*« Autour d'une loi structurante, la politique de prévention du handicap comporte des actions pour informer, sensibiliser, former, prévenir, soutenir psychologiquement et pédagogiquement dans les milieux scolaires, professionnels, ainsi que des actions d'amélioration du cadre de vie. J'assure le fonctionnement d'un Observatoire national sur la formation, la recherche et l'innovation sur le handicap qui se prononcera sur la coordination des politiques de prévention et de dépistage des problèmes de santé prévue par le Code de la santé publique, de l'éducation et du travail ».*

Un dialogue s'est ensuite engagé avec Jean-Luc Simon, Président du Groupement français des personnes handicapées et auteur de « *Vivre après l'accident* ».

Des exemples concrets montrent que l'accessibilité est le prolongement naturel de l'architecture. « *Il faut mettre en place un réseau d'experts, usagers de l'accessibilité, dont l'intervention pourrait entrer dans les critères de qualité* ».

Au cours de la table ronde qui suivit, Dominique Bidou, Président de l'Association HQE, auteur de : « *Tous gagnants, la dynamique du développement durable* » a tenu à préciser que « *sur les quatorze cibles HQE, deux répondent aux besoins de l'accessibilité : santé, confort, qualité sanitaire et adaptabilité* ».

Maud Margot Bigiani, Présidente de

l'Association Tuttimobi, a présenté les outils de terrain apportant des réponses aux problèmes d'adaptabilité à partir d'exemples concrets mis en images.

Pierre-Luc Langlet, architecte urbaniste, ancien Président des Architectes, a fait référence à des exemples d'accessibilité et d'adaptabilité au Japon et au Canada. Il a proposé de réserver un espace pour installer un ascenseur et un bonus de 5 m<sup>2</sup> SHON par logement « conforme accessibilité ».

Jean-Louis Cochard, chargé de mission « *Bâtiments et personnes dépendantes* » au CSTB (Centre Scientifique et Technique du Bâtiment), a ensuite défini les actions nationales et européennes déjà lancées dont le logiciel Loquacce Cité (réactualisation en 2007).

Guy Mullier, rapporteur du Groupe de travail « *Formation des Professionnels* » à la DIPH, a précisé le travail accompli par Cobaty et a insisté sur la formation, la sensibilisation, le suivi et l'application.

En conclusion, Jean-Robert Daussy a rappelé l'importance de ce marché qui représente 45 millions de personnes en Europe, dont 5 millions en France, auquel s'ajoutent 130 millions de personnes âgées en Europe dont 12 millions en France. « *La France doit donc bouger et anticiper. Une opportunité se présente à nous, nous apportant technicité et valeur ajoutée ; sachons saisir cette niche nous permettant d'être à la pointe de nos métiers* ». ●

### Commission « Accessibilité » invitée du Club de l'Amélioration de l'Habitat

Les mêmes experts-intervenants se sont retrouvés le 11 juillet dernier dans les locaux du CSTB à l'invitation du Club de l'Amélioration de l'Habitat (CAH). Il s'agissait d'assister à la présentation de l'étude « *Adapter les bâtiments pour favori-*

*ser le développement de chacun* » réalisée par Jean-Luc Simon à la demande du CAH sur la question de l'adaptabilité des logements existants. Comme toujours lorsqu'il s'agit d'accessibilité, Cobaty France était fort bien représenté, avec notamment : Robert Daussy, qui animait les débats, et Jean-Robert Daussy qui représentait la Commission « Accessibilité », accompagné de Guy Mullier. ●



## Cobaty Grenoble reçoit le Député-Maire de Crolles

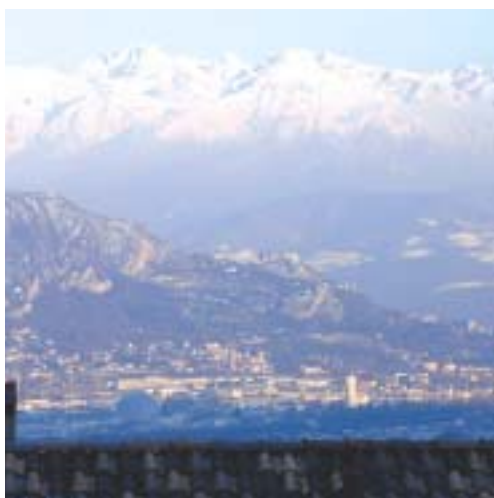
Cobaty Grenoble a reçu, lors de sa réunion statutaire de juin, François Brottes, personnalité politique iséroise.

F. Brottes est en effet maire de Crolles, petite commune de 8 000 habitants, Président de la Communauté de Communes du Moyen Grésivaudan et Député (membre de la Commission des Affaires économiques à l'Assemblée Nationale).

La réunion a commencé par un échange sur différents sujets concernant notamment le développement de l'agglomération de Crolles et du Grésivaudan.

Il a également été question de transports, de déplacements, de logements, du problème de l'eau...

Les questions, nombreuses et passionnées, se sont prolongées pendant et après le repas. ●



## Cobaty Vosges accueille le Président Jacques Wermuth

Lors d'une récente réunion statutaire qui s'est tenue à l'AFPA de Golbey, l'Association Cobaty Vosges a été très heureuse d'accueillir le Président de Cobaty France Jacques Wermuth, le Président de District Charly Cunat et

## Cobaty Lille au Congrès de l'Untec...

Décidément, Cobaty Flandre-Artois aime bien « faire salon »... Après Norbat en mars, puis « Les Rencontres de la Construction » en avril, l'Association était présente au Congrès de l'Untec (économistes de la construction) qui s'est tenu à Lille du 3 au 5 mai.

Un grand nombre de Cobatystes ont

participé à la mise en place du stand et à l'organisation d'un cocktail qui a rassemblé plus de 200 invités !

Plusieurs sponsors avaient répondu favorablement à l'appel de Cobaty Flandre-Artois. Une manifestation réussie en tous points et qui confirme le dynamisme de l'Association. ●

## Cobaty Martinique en visite au port de Fort de France :

Le 12 juin, les Cobatystes de la Martinique ont visité le port de Fort de France à l'invitation de Jean-Charles Cren, Directeur Général de la CMA-CGM accompagné de Fantz Thodiard, Directeur du port et de l'aéroport à la CCIM et adjoint au Maire de fort de France.

Ce port, le treizième de France, traite 3 000 000 de t/an de fret. Il voit passer chaque année 1 360 000 t de marchandises essentiellement conteneurisées, le reste en vrac (pétrole, engrais...).

A noter également une activité commerciale forte liée à la croisière (secteur malheureusement en perte de vitesse depuis quelques années) et au trafic inter-îles (Guadeloupe - Martinique) pour lequel un nouveau terminal verra le jour en 2008.

Les Cobatystes ont pu visiter le plus récent des terminaux (inauguré il y a deux ans). Ce terminal a une superficie de 16 ha pris sur la mer. Il est équipé de trois portiques type « low

profile » de 1 400 t chacun, tous automatisés et informatisés (coût unitaire : 6,7 millions d'euros). Ce terminal dispose en outre de 2 500 slots (places pour les containers) et de 500 prises pour containers réfrigérés... On connaît l'importance de l'exportation de la banane en Martinique...

La CCIM (Chambre de Commerce et d'Industrie), concessionnaire du port de Fort de France, s'est beaucoup investie dans le développement d'un des outils majeurs de l'économie martiniquaise. Son extension est déjà envisagée afin de recevoir à quai et traiter en même temps deux navires de capacité comprise entre 5 700 et 8 200 evp\*.

Cette visite très enrichissante d'un secteur très technique et sécurisé (poursuivie par celle du « Fort Saint-Louis », un des navires les plus récents CGM de la ligne Antilles) a permis aux Cobatystes présents de se familiariser avec ce que l'on peut considérer comme « le poumon de la Martinique ». ●

\* EVP (Equivalent Vingt Pieds). Cette unité de mesure correspond à un conteneur de vingt pieds. Se dit TEU en Anglais (Twenty Equivalent Unit). 6,20 m x 2,50 m x 2,50 m.

le Délégué régional Lorraine Maurice Maghe.

Cette soirée qui réunissait 43 Cobatystes a été l'occasion d'une cérémonie d'intronisation de trois nouveaux membres. Et de déguster le repas concocté par les professeurs et les élèves de l'AFPA.

Un grand merci à Jean-Jacques et Chantal Croisille pour leur si chaleureux accueil. ●



## Cobaty Oise Picardie : un début prometteur !



L'Association Oise Picardie, émanation de Cobaty Amiens, a vu le jour en début d'année 2006. Elle est présidée par Jean-François Desmulie, économis-

te de la construction. Les réunions mensuelles sont l'occasion de faire venir des intervenants pour traiter de thèmes liés à l'acte de construire.

Au mois de mai, les cobatystes de Beauvais se sont penchés sur la nouvelle norme qui s'applique à l'ardoise naturelle. Près d'une cinquantaine de personnes, dont de nombreux artisans, étaient venus écouter un exploitant d'une carrière d'ardoise et un représentant d'une entreprise de négoce de matériaux du département. Un évène-

ment dont la presse régionale s'est largement fait l'écho. « *Les entrepreneurs manquent aujourd'hui de temps pour s'informer sur tous les changements normatifs et réglementaires qui les concernent* » constate le nouveau Président qui estime que « *les conférences de Cobaty peuvent les soutenir dans cet effort de formation* ».

L'Association a également pris contact avec le lycée Corot de Beauvais, spécialisé dans le bâtiment afin de lancer une réflexion sur une meilleure présentation de ces métiers, « *même à l'école primaire* » ! ●

## Chartres 28 s'intéresse à l'archéologie...

Après la visite en 2005 du Parking Cœur de Ville à Chartres, l'Association Cobaty Chartres 28 accompagnée de membres des Associations voisines (Tours, Orléans, Evreux) et de son Président de District, Jean-Claude Pavion, s'est transportée le 14 juin 2006 sur le site de la future Cinéma-thèque de Chartres.

Le but de cette visite était de prendre connaissance, après 14 mois de recherche, des premiers résultats de la fouille préventive réalisée par le Service Municipal d'Archéologie sur une surface de plus de 4500 m<sup>2</sup>.

En effet, le sous-sol archéologique très peu détruit, comprend sur une épais-

seur de 1,60 m à 2,00 m tous les états d'un quartier de la ville d'Autricum.

Les Cobatystes ont ensuite assisté à une conférence sur la naissance de la ville de Chartres qui était à l'époque gauloise, une ville importante, implantée sur plus de 200 ha.

L'ensemble des découvertes effectuées par le Service Municipal d'Archéologie (70 personnes ont fouillé durant 14 mois), a permis d'expliquer toute la chronologie sur l'évolution urbanistique de Chartres : voies orthonor-mées, parcelles d'habitats diverses (grandes demeures et immeubles, quartiers artisanaux, magasins et ateliers avec comptoirs de vente...).

Cobaty Chartres 28 a déjà pris rendez-vous pour 2007 pour une nouvelle rencontre avec le Service Municipal

d'Archéologie où seront présentés les premiers bilans sur l'exploitation et l'analyse des objets prélevés lors des fouilles (plus de 300 caisses...). La soirée s'est poursuivie dans la convivialité autour d'un barbecue sur le site de l'entreprise Gotteland et Guéry, constructeur de la future cinéma-thèque. ●



## Cobaty Reims : tout savoir sur les huissiers de justice

En début d'année, lors de l'une de ses réunions statutaires, Cobaty Reims a demandé à l'un de ses membres, Maître Catherine Dumesnil, de présenter la profession d'huissier de justice.

Cette profession représente en France : 2 047 études (dont 1061 SCP), 3 258 officiers ministériels, dont 688 femmes, 2 280 huissiers de justice exercent en qualité d'associé, 978 à titre individuel, 11 014 clercs et employés (au 1<sup>er</sup> janvier 2003), 10,7 millions d'actes signifiés tous les ans, 5 millions de consultations

juridiques annuelles (recouvrement des créances amiables et judiciaires, rapports locatifs, pensions alimentaires...). A savoir : 48% des huissiers de justice ont entre 25 et 40 ans (âge moyen : 42 ans). Une profession qui se féminise et rajeunit depuis plusieurs années.

La profession d'huissier de justice s'inspire d'un principe fondamental : la délégation d'attribution de puissance publique à certains officiers ministériels. Les huissiers de justice (dont le nom vient de l'huis : « la porte »)

avaient jadis la charge du service intérieur des audiences et de la police des tribunaux. Progressivement les huissiers sont devenus les officiers des juridictions importantes. L'huissier de justice a le monopole de la signification des actes et de l'exécution des jugements depuis 1790. La profession est administrée et représentée par un Ordre professionnel. Catherine Dumesnil a ensuite longuement développé la structure de la profession, ses actions auprès des entreprises et des locataires et le fonctionnement des injonctions de payer... ●

## Cobaty Rodez-Rouergue : écologie et environnement

Récemment, Cobaty Rodez-Rouergue a reçu Olivier Marvalin. Le Chargé de mission secteur Environnement à la SEM 12 est venu présenter les quatre principales activités de la SEM : Routes, Cartographie, Bâtiment et Environnement.

Parmi les réalisations de la SEM 12, on relève : Micropolis (la Cité des Insectes), les thermes de Cransac, l'extension et la rénovation de l'aérogare Rodez-Marcillac et l'aménagement des zones départementales d'activité en bordure de l'autoroute A75.

L'aérogare de Rodez-Marcillac a d'ailleurs été également l'objet pour les Cobatystes ruthénois d'une visite en début d'année.

Au cours de cette rencontre avec Olivier Marvalin, il a beaucoup été question de la loi sur l'eau, ses échéances et les contraintes imposées aux collectivités...

Les projets énoncés démontrent la volonté du département de l'Aveyron de répondre parfaitement aux exigences de cette loi dans les cinq années à venir.



Le responsable du secteur Environnement a également abordé les sujets relatifs au financement des travaux, aux aides régionales et européennes et aux subventions...

Ces aspects techniques et financiers étant traités, c'est avec grande facilité, compétence (Olivier Marvalin est Docteur en Ecologie) et humour que l'invité a entraîné l'assemblée dans des discussions d'ordre philosophique concernant l'écologie et l'environnement.

Une soirée riche d'enseignement. ●



## Cobaty Niort-Deux-Sèvres :

*une naissance sous le signe de « La Belle Etoile »*



Le département des Deux-Sèvres présente une faible densité de population et le chef-lieu de département, Niort, ne compte que 60 000 habitants. Pourtant, comme partout ailleurs, les professionnels du Bâtiment construisent et travaillent en complémentarité. On peut ainsi s'étonner de l'absence jusqu'en 2005 d'une Association Cobaty à Niort...

C'est donc à l'initiative des Associations de Poitiers, Angoulême et La Rochelle qu'une quinzaine de

membres se sont réunis pour pallier cette carence et créer une nouvelle Association.

Yves André Cordier, ingénieur expert, en a pris la Présidence. Les réunions statutaires se déroulent chaque premier mardi du mois à « La Belle étoile », un nom prédestiné pour abriter le siège d'une Association débutante (et par ailleurs une excellente table !).

L'organisation des réunions alterne : soit c'est la visite de l'entreprise d'un membre de l'Association, soit le mois suivant c'est la rencontre avec une personnalité invitée à débattre d'économie, de Bâtiment... L'Association a ainsi reçu le directeur de la Banque de France de Niort, le Directeur régional de la SMABTP... La visite des entreprises est un excellent moyen pour ces nouveaux Cobatystes d'apprendre à mieux se connaître...

Dès les premières réunions, Cobaty Niort a cherché un thème fort et fédérateur pour constituer un groupe de travail motivé. Thème retenu à l'unanimité: « Mieux connaître les autres » dans le cadre des activités liées à l'acte de construire. En effet, beaucoup de

difficultés rencontrées s'expliquent par l'ignorance des métiers des autres, un manque de coordination entre les différents corps d'état, des changements de programme voulus par des maîtres d'ouvrages souvent inconscients des conséquences...

Tous ces problèmes causent des difficultés relationnelles, des surcoûts, de la fatigue, des dérapages de planning, une baisse de la qualité, des pertes financières pour les entreprises. Les travaux sur ce thème devraient aboutir à la rédaction d'une méthodologie de manière à anticiper les difficultés sous forme d'un document cadre.

Le Président, Yves André Cordier précise : « Nous ignorions alors, que nous nous attaquions à l'un des chapitres de la démarche « zéro défaut » dont notre ami Joël Le Goff a pris l'initiative et auquel bien sûr nous transmettrons les conclusions de nos réflexions pour qu'elles s'intègrent à la place qui leur revient ».

De plus, l'Association de Niort démontre une forte volonté d'intégration à Cobaty France. C'est pourquoi, elle a sollicité auprès du Président

National, l'autorisation d'organiser (avec l'aide des Associations maritimes) la remise de la Charte.

Cette manifestation est programmée le 30 novembre 2006. La cérémonie aura lieu en présence du Président du Conseil Général des Deux-Sèvres,

Jean-Marie Morisset, qui accueillera pour cette occasion les Cobatystes dans les locaux du Conseil Général à Niort.

Ainsi en 18 mois, Cobaty Niort-Deux-Sèvres est sur de bons rails, bénéficiant d'un recrutement de professionnels

en activité très proches des réalités actuelles du Bâtiment, convaincus que la complémentarité et la convivialité permettront d'innover pour apporter leur pierre à l'édifice Cobaty France. ●

## Cobaty Tours s'intéresse au rôle du Tribunal de Commerce

Lors de la réunion statutaire d'avril, Cobaty Tours a reçu M. Massot, ancien Président du Tribunal de Commerce de la ville, qui a longuement exposé le rôle de cette institution. Il faut savoir que le développement des foires au Moyen Age est à l'origine des Tribunaux de commerce, comme il est à l'origine des pratiques bancaires. Ainsi sont apparues jus-

qu'au XVI<sup>ème</sup> siècle, sous des noms divers, des juridictions qui avaient une compétence limitée la plupart du temps en fonction des foires. Leur pouvoir ne s'exerçait que pendant leur durée et pour les transactions qui s'y effectuaient.

C'est au XVI<sup>ème</sup> siècle - 1563 en ce qui concerne Paris et 1565 pour Tours - que furent véritablement créées les premières juridictions commerciales dont nos Tribunaux de commerce ont conservé les principaux caractères. Ces juridictions sont permanentes et ont pour fonction de juger tous les

litiges entre commerçants. L'expression « *jurisdiction consulaire* », encore utilisée, provient du terme de consul qui désignait sous l'ancien régime les juges élus par les commerçants.

L'ancien Président a ensuite détaillé le fonctionnement du Tribunal de Commerce en s'appuyant sur l'exemple de Tours et le rôle du Procureur de la République, des auxiliaires de justice...

Une intervention qui a captivé l'attention des membres présents. ●

## Cobaty Montpellier-Méditerranée fait salle comble en recevant Georges Frêche

Le Président du Conseil Régional Languedoc-Roussillon était récemment l'invité de l'Association Cobaty Montpellier-Méditerranée.

Devant un parterre de près de 200 professionnels de l'acte de Bâtir, Georges Frêche s'est exprimé, avec la fougue qu'on lui connaît, sur les grands projets de son mandat.

*«La Région, c'est compliqué à prendre en mains. J'ai mis quasiment deux ans à faire mon deuil de la Ville. C'est vrai que j'ai commis des erreurs, mais j'étais très malade... Je suis resté six mois en déshérence. Il n'y a pas de honte à revenir sur ses décisions. Pendant deux ans, j'ai été le Président socialiste de la Région. Aujourd'hui, je suis le Président de la Région ! La présidence de Région est difficile. J'ai fini par m'en accaparer...».*

Une manière de faire son mea culpa, mais également de confirmer sa pré-

sence à la tête du Languedoc-Roussillon et de l'Agglomération montpellieraine.

Tous les grands projets ont été passés en revue : la troisième ligne de tramway, la gestion des ports, le doublement de l'autoroute, la ligne TGV, les lycées, le tourisme...

Georges Frêche a exprimé sa confiance dans le développement économique de la région Languedoc-Roussillon :

*« Montpellier est le quatrième centre de recherche en France. Nous avons des atouts mais nous ne devons compter que sur nous-même. Pour changer Montpellier, il faut nous appuyer sur les chefs d'entreprises. Sans eux nous ne ferons rien. Je suis de l'Ariège, mais rien ne me fera quitter Montpel-*

*lier. Dans la région PACA, les capacités de développement s'épuisent petit à petit. Ici c'est un monde neuf que nous pouvons encore construire dans les trente années à venir ».*

Et de conclure, non sans humour : *« Je lâcherai l'Agglomération lorsque Montpellier sera la sixième ville de France. Elle était la douzième quand*



Georges Frêche et Marc Séchaud Président de Cobaty Montpellier

*j'ai été élu Maire. Nous allons dépasser Strasbourg et Nantes. Après, il faudra s'arrêter car nous ne pourrions jamais dépasser Paris ! » ●*

# La vie des Districts

## Le District 3 et les enjeux liés à l'implantation d'ITER à Cadarache



Un dîner débat organisé par les Associations Cobaty du District 3 a réuni récemment près de 200 personnes.

Thème retenu : « *Les enjeux économiques liés à l'implantation d'Iter à Cadarache* ». Parmi les intervenants : Maryse Joissains Masini, Député Maire d'Aix-en-Provence, Daniel Spagnou, Député des Alpes de Haute Provence, Maire de Sisteron, Yannick Imbert, Préfet chargé du projet ITER, Pascal Garin, Directeur Adjoint de la mission ITER France.

Rappelons qu'Iter est un projet permettant de recréer la fusion des étoiles pour en retirer l'énergie émise.

Les enjeux du projet sont les suivants (hors coût de la machine ITER dont les composants de haute technologie seront fournis par l'ensemble des pays associés au projet) :

un investissement dans le BTP de 500 millions d'euros, la création de 1 400 emplois indirects en PACA et de 2 400 pendant la phase d'exploitation, pour la région des dépenses faites par le personnel de 100 millions d'euros par an pendant les 10 premières années et de 135 millions pendant les deux décennies d'exploitation.

Le dîner-débat a été introduit par Pascal Garin du CEA qui a expliqué le fonctionnement de la machine ITER.

Le débat animé par François Claus, journaliste à Europe 1, a permis aux intervenants de s'exprimer sur le « *développement durable* » lié à ITER et sur son impact au niveau territorial.

Les questions furent nombreuses et les spécialistes ont insisté notamment sur les retombées économiques et sociales du projet sur la région à moyen et long termes.

Le Professeur Hubert Charles de Nice a clôturé la conférence par une longue analyse des intérêts liés à ce projet pour l'Etat, les collectivités locales et les entreprises privées.

Pour le District 3, cette conférence organisée à son initiative n'est qu'une première étape pour instaurer le dialogue et pour proposer le « savoir-faire » de Cobaty, issu de compétences diverses en matière d'acte de construire.. ●



## Le District 5 fait le point en Aveyron

Une cinquantaine de Cobatystes, représentant 7 Associations sur les 11 que compte le District 5, se sont retrouvés fin mars à Rodez. Cette manifestation avait pour cadre la superbe Hostellerie de Fontanges, siège de l'Association Rodez Rouergue.

L'organisation avait été confiée à l'Association locale, sous la houlette de son Président Jean Pierre Castes, qui avait fort bien fait les choses...

La Présidente du District, Hélène Besson, a longuement commenté une présentation sous power-point élaboré pour la circonstance et reprenant la

constitution du District et les changements programmés dans l'organisation des Commissions au niveau national.

Nicole Bigas, Vice-présidente nationale, et Martine Puech, responsable de la Commission Communication Nationale, ont apporté des précisions à cette présentation.



Le District 5 est composé de 11 Associations totalisant 386 membres, soit environ 10% des effectifs nationaux et couvre deux régions : le Languedoc-Roussillon (Déléguée régionale : Martine Puech) et Midi-Pyrénées (Délégué régional : Mathieu Roudié).

Il a été fortement question de Congrès... puisque c'est au District 5 que revient l'honneur de recevoir les deux prochains Congrès Internationaux de Cobaty : à Nîmes en 2006 et à Toulouse en 2007 !

Un tour de table a permis de mieux connaître les activités des différentes Associations de ce District avant un dîner convivial dans les salons de l'Hostellerie... ●

## Le District 9 communique à propos du sous District « Antilles Guyane »

Vous n'avez à ce jour guère entendu parler de ce tout nouveau District.

Depuis les élections de décembre 2005, il est présidé par le Past président de l'Association Martinique, Paul-Louis Bourrouillou, dans le cadre de présidences tournantes. Cela permet une redynamisation du sous District Antilles Guyane qui comporte maintenant trois associations actives sur les trois DOM et organise patiemment l'émergence de l'esprit Cobatyste dans l'arc caribéen formé de nombreuses îles indépendantes, anglophones, hispanophones... et une francophone (Haïti).

Depuis début 2005 sous le parrainage de la Martinique avec un appui précieux de la Guadeloupe, une Association sérieuse et active fonctionne en

Guyane, basée à Cayenne. L'équipe forte de douze membres est présidée par Jean Marc Avril secondé par Louis-Philippe Josefzoon, avec pour secrétaire Patrick Lecante et trésorier Dominique Borelle.

Nous remercions l'ensemble des Cobatystes de leur réserver le meilleur accueil en particulier lors des congrès afin de tisser des liens avec nos amis physiquement si éloignés en lisière du vaste poumon amazonien, et de ne pas hésiter à se signaler avant tout voyage soit à J.M. Avril à P.L. Bourrouillou.

Mi-juin, PL Bourrouillou, assisté du Président de Cobaty Martinique, Césaire Jalta et du secrétaire (et Délégué RH District) Bruno Mence ainsi que Mathieu Louison (Guadeloupe) se sont rendus à Cayenne pour une pas-

sionnante visite empreinte de courtoisie et d'échanges. Cobaty Guyane a rendu compte de son important travail et de ses projets.

L'Association s'est intégrée à un groupe de travail de sous District sur les Risques Naturels, les Plans de Prévention des Risques et les problèmes de foncier (rareté et cherté). Préoccupations majeures actuelles pour nos professions, (en dehors du transport), dans nos départements insulaires et sur lesquelles s'investit déjà fortement Cobaty.

Une réunion baptisée « *Universités Antilles Guyane* » regroupera à nouveau de manière plus conséquente un maximum de Cobatystes des trois Associations sur deux jours en Guadeloupe début 2007 sur ces deux thèmes. ●

## Qui sommes-nous ?

On en parle beaucoup, mais on était incapable jusqu'à ce jour de donner un chiffre : combien Cobaty compte-t-il de femmes ?

La CCN a procédé à une étude statistique à partir du fichier internet. Les résultats sont tombés :

6,7% des Cobatystes sont des femmes !

Il faut savoir que dans le BTP uniquement, les femmes représentaient en 2001 (source FSE) :

- 9,3 % de l'effectif salarié,
- 1,2 % des ouvriers,
- 46,3 % des Techniciens et agents de Maîtrise (ETAM),
- 10,8 % des cadres.

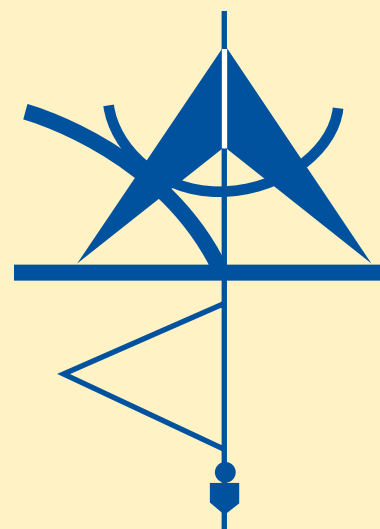
Cobaty en 2006 est encore loin de ces résultats, d'autant que sur les 248 femmes Cobatystes (sur 3745 membres), une grande majorité tra-

vaille dans des secteurs nettement plus féminisés, même si 12,5% sont dirigeantes ou gérantes d'entreprises, le plus souvent dans le bâtiment :

- 12,5% sont architectes, urbanistes ou architectes d'intérieur.
- 8% sont avocates,
- 6,5% sont notaires,
- 4% sont agents immobiliers,
- 1% sont paysagistes,
- 1% sont enseignantes,
- 1% sont ingénieurs,
- 1% travaillent dans un organisme bancaire,
- 1% sont agents commerciaux,
- 1% sont assureurs...

Les renseignements portés sur le fichier ne nous permettent pas toujours de connaître de manière précise les emplois occupés par les Cobatystes. Nous ne relevons ici que

les professions nettement identifiées et les plus représentées. ●



# La vie de Cobaty International

## Le fonctionnement des Associations à l'étranger : l'exemple de la Belgique, de Genève et de Milan

Des Associations de Cobaty existent à l'étranger. Les deux pages consacrées à la vie de Cobaty International dans chaque « Cobatynfo » s'en font régulièrement l'écho.

Comment fonctionnent ces Associations ? Quels sont les membres qui les composent ? Quelles sont leurs préoccupations ?

« Cobatynfo » a été convié à Bruxelles sur l'initiative de Michel Darnet, Président de Cobaty International, et en présence d'Alain Jaffré, délégué permanent de Cobaty International auprès de l'Union Européenne et de Georges Lambrecq, Délégué Régional Nord-Picardie.

Cette visite dans les bureaux de Cobaty International, a permis la rencontre avec plusieurs représentants d'Associations étrangères : Max le Begge past-Président de Cobaty Belgique et membre du CA de Cobaty International, Jean-Pierre Jacobs, Président de Cobaty Belgique, Aldo Bottini, Past-président de Cobaty Milan et Vice-président de Cobaty International et enfin Gérald Morand, past-Président fondateur de Cobaty Genève et secrétaire général de Cobaty International.

### *Cobatynfo : Que représentent et comment fonctionnent vos Associations ?*

**Max le Begge :** Cobaty Belgique totalise 140 membres. Le noyau dur regroupe une soixantaine de membres qui se réunissent le dernier mardi de chaque mois. Sur 140 membres, 30 sont architectes ! Il faut savoir que Cobaty Belgique a été créé par un architecte de renom, Daniel Craet.

Cependant, cette importante représentation des architectes ne pose pas de problème au fonctionnement de l'Association...



Max le Begge



Gérald Morand

Gérald Morand : à Genève, nous sommes 62 membres dont 3 architectes et nous nous réunissons dix fois par an le dernier mercredi du mois à midi. Nous avons fait en sorte que le maximum de professions soit représentées au sein de notre Association.

**Aldo Bottini - Cobaty Milan** compte 40 membres et se réunit le troisième mercredi de chaque mois, à l'exception des mois de décembre et août. Environ 30% de nos membres sont architectes, mais jamais aucun n'a occupé le poste de Président... Tous les Présidents étaient ingénieurs à l'exception du prochain...



Aldo Bottini

### *C : Peut-on connaître le montant de la cotisation dans vos Associations respectives ?*

**Jean-Pierre Jacobs :** En Belgique, la cotisation est faible (90 € par an et 45 € par an pour les membres honoraires), mais la participation aux dîners débat est payante et s'élève à 45 € chaque fois.



Jean-Pierre Jacobs

Ce système fonctionne bien et permet de régler la redevance annuelle de nos locaux.

**Gérald Morand :** la cotisation à Cobaty Genève s'élève à 600 € par an, repas inclus.

### *C : En France, les femmes sont souvent trop peu représentées dans les Associations. Qu'en est-il chez vous ?*

**Jean-Pierre Jacobs :** en Belgique, nous avons des femmes promoteurs, architectes, ingénieurs, mais il n'y pas vraiment de parité !

**Aldo Bottini :** à Milan, les Cobatystes

féminines représentent 10% de l'effectif alors qu'elles en totalisaient la moitié il y a quelque temps. Il se trouve, et c'est un hasard, qu'elles ont quitté l'Association sous ma présidence ! N'allez pas en conclure qu'il s'agit là de misogynie... L'explication est simple : il s'agissait de jeunes femmes qui à la naissance de leurs enfants se sont trouvées confrontées à des difficultés pour concilier vie professionnelle, vie familiale et vie associative...

**Gérald Morand :** l'Association de Genève est aujourd'hui composée exclusivement d'hommes. Il y avait trois Cobatystes féminines. Elles sont parties toutes les trois !

### *C : Vous faites pourtant des efforts sur le recrutement ?*

**Max le Begge :** les membres de Cobaty Belgique ont le droit d'avoir des invités aux réunions statutaires. Nous avons toujours 40% de membres et 60% d'invités.

Ce sont les Cobatystes qui invitent qui payent le repas de l'invité. Un invitant peut parrainer son invité. Nous avons ainsi un formidable vivier de recrutement qui fonctionne très bien.

Notre Association étant particulièrement élitiste, c'est un honneur d'y être invité !

**Aldo Bottini :** l'Association de Milan est également largement ouverte aux invités. Nous avons 30% environ de sympathisants à nos réunions. C'est de leur assiduité aux réunions que dépendra leur acceptation à Cobaty Milan.

**Gérald Morand :** à Genève, nous fonctionnons différemment. Nous sommes très prudents en ce qui concerne les invitations, car il peut y avoir des oppositions aux cooptations. Nous avons donc assez peu d'invités.

Notre programme est cependant diffusé à nos voisins Cobatystes de Lausanne. Nous avons à chaque réunion sept à huit non-Cobatystes genevois, mais Cobatystes quand même !

*C. A ce propos quelles sont vos relations avec les autres Associations de Cobaty ?*

**Gérald Morand** : Genève échange beaucoup avec les Associations françaises comme Lyon, Chambéry et Annecy. C'est d'ailleurs l'une des raisons du succès de Cobaty Genève !

**Aldo Bottini** : en janvier 2007, une manifestation très importante devrait être organisée par Cobaty Internatio-

trouve à l'extrémité Sud de l'Europe. C'est une autre mentalité...

La diffusion de Cobaty en Italie est notre objectif, mais il sera difficile à atteindre... Cela nous a pris déjà du temps d'avoir une Association qui fonctionne bien ! (NDLR - Il existe également un premier embryon d'association à Trieste dont le Président est Renato Caronna).

**Gérald Morand** : il y a trois Associa-

Nous démarrons la même opération sur Bâle, canton également bilingue.

**Max le Begge** : Si nous scindons Cobaty Belgique, nous aurons immédiatement trois Associations, qui seraient le reflet de la réalité institutionnelle et linguistique de la Belgique (Flandres, Wallonie, Bruxelles). Une des trois, celle de Flandres, risquerait de disparaître, immédiatement absorbée par d'autres instances comme

Lighthouse International. Seules les Associations de Bruxelles et de Wallonie (Namur) continueraient normalement...

*C : A quand des Districts européens ?*

**Max le Begge** : je n'y suis pas favorable. Lille par exemple n'a rien à voir avec nous. C'est du sous-régionalisme qui va briser autre chose... Il faut savoir de toutes manières que vous



nal, avec la participation des Associations de Milan, Belgique, Flandres Artois, Genève et Valencia. Un bel exemple de ce que l'on peut faire en partenariat...

*C : Cobaty International a la volonté de créer de nouvelles Associations à l'étranger. Vos Associations participent-elles à cet effort ?*

**Aldo Bottini** : Milan désire créer un Cobaty Aoste. Au départ nous nous étions rapproché des Associations françaises de Marseille et Nice, puis nous nous sommes tournés vers Genève qui nous aide actuellement dans cette entreprise.

Un de nos membres essaie également de créer un Cobaty à Brescia, à proximité du lac de Garde. La création d'Associations dans le Sud de l'Italie est très difficile car cette région se

tion Cobaty en Suisse : Genève qui totalise 62 membres, Lausanne (50 membres) et Neuchâtel (40 membres).

Nous essayons de créer Fribourg. Ce canton est particulièrement intéressant car il est bilingue. L'idée est déjà bien avancée.

n'aurez jamais un Cobaty aux Pays-Bas par exemple. Cette question n'est pas « mûre » mais méritera certainement que le Conseil d'Administration en débâte un jour.

**Gérald Morand** : je partage tout à fait ce point de vue. ●

**Le nouveau site de Cobaty International bientôt ouvert**

Le site de Cobaty International sera de nouveau actif à compter du 1<sup>er</sup> août.

Son adresse est inchangée :

**<http://www.cobaty-international.org>**

Les membres de Cobaty ont un accès privilégié aux informations et documents sélectionnés ainsi qu'à l'annuaire de Cobaty International.

Code d'accès et mode passe à demander auprès du siège de Cobaty International à Bruxelles : **[mail@cobaty-international.org](mailto:mail@cobaty-international.org)**

# Commission « Jeunesse et Formation » : zoom sur le Concours photos

La Commission « Jeunesse et Formation » travaille activement à l'élaboration du Concours photo. Ce Concours, présenté par François Gévaudan, président de la Commission, au séminaire de Bazas et entériné par le CAN (Conseil d'Administration National), a pour objet de mieux faire connaître



François Gévaudan

aux jeunes les métiers du Bâtiment et des Travaux Publics.

Ouvert aux élèves des Collèges et des Lycées d'enseignement général de la troisième à la terminale, ce Concours leur propose d'envoyer une photo en noir et blanc ou en couleurs de format 18 x 24 cm accompagnée d'une légende de quatre mots maximum permettant de mettre en valeur les métiers du BTP à travers les hommes et les femmes qui les exercent.

Un jury, composé de professionnels de la photo et de membres de Cobaty dont Jacques Wermuth qui en assurera la présidence, décernera trois prix en

nature dans les deux catégories ( Collèges et Lycées) qui seront remis aux lauréats au cours du Congrès 2007 de Toulouse (1<sup>er</sup> prix : un ordinateur portable, 2<sup>ème</sup> prix : un caméscope numérique, 3<sup>ème</sup> prix : un appareil photo numérique).

En outre, le jury sélectionnera cinq photos par District qui donneront lieu à des prix en nature remis aux lauréats par les Présidents de chaque District. Toutes les informations sur ce Concours seront prochainement en ligne sur le site Internet de Cobaty. France ●

## Vient de paraître à Toulouse : le « Cobatylien »...

Cobaty Toulouse vient de sortir sa première lettre d'information. Baptisée le « Cobatylien », elle devrait paraître tous les trois ou quatre mois. Un document intéressant et fort bien agencé qui relate les événements qui ont émaillé la vie de l'Association au cours du trimestre ou du quadrimestre écoulé.

Dans le premier numéro, paru fin juin 2006, le Président Bernard Proust rappelle les deux objectifs majeurs de son Association pour les années à venir « réussir notre Congrès de 2007 et conforter le dynamisme et la représentativité de notre Association ».

C'est la Commission Communication représentée par Mathilde Cazenave assistée de Marie-France Fournier qui est chargée de sa rédaction et de sa mise en page.

A ce propos, B. Proust précise dans son édito : « Le rôle de cette Commission me paraît essentiel pour assurer un lien entre tous les Cobatystes et pour donner envie à ceux dont l'absentéisme est malheureusement chronique, de nous

rejoindre en étant informés de toutes nos manifestations ».

Et de conclure : « Sans aucun doute le nom choisi et la qualité de ce premier numéro seront un vecteur essentiel pour fédérer tous les Cobatystes autour de notre Association ». A lire.



N'hésitez pas à satisfaire la curiosité de la Commission « Communication » et des Cobatystes en envoyant vos publications par mail à [communication@Cobaty.com](mailto:communication@Cobaty.com) ou par courrier adressé au siège de Cobaty France.

### Cobatyinfo

La Lettre quadrimestrielle de Cobaty France

Directeur de la publication : Jacques Wermuth

Rédactrice en chef : Martine Puech  
Avec la collaboration de Nicole Bigas et Michel Levron

COBATY  
6, rue de Clichy - 75009 PARIS  
Tél. : 01 40 23 94 13  
Fax : 01 40 82 92 40  
e-mail : [communication@cobaty.com](mailto:communication@cobaty.com)  
Site web : [www.cobaty.com](http://www.cobaty.com)

N° ISSN 1634 - 8362  
Reproduction des photos et des articles interdite sauf accord des auteurs